



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
Α.ΛΣ- ΕΛ.ΑΚΤ  
ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
Πρέβεζα, 11/03/2016  
Αριθ.Πρωτ: 2232.17/11/16

**ΘΕΜΑ:** « Διακήρυξη Ανοικτού Δημοσίου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ »

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Έχοντας υπόψη:

α) Την αριθμ. πρωτ. 2232.17-9/6543/2016/27-01-2016 Απόφαση ΥΝΑΝΠ/Α.ΛΣ-ΕΛ.ΑΚΤ/ΔΕΚΝ-Β' (ΑΔΑ: 6Ρ4Μ4653ΠΩ-Α1Ν) "Περί Διακήρυξης Δημοσίου Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ".

β) Τις διατάξεις του κεφ.Β τμήμα ΙΙΙ του Π.Δ. 715/21-8-79 (ΦΕΚ 212-Α/79) "Περί μισθώσεων και εκμισθώσεων ακινήτων".

γ) Το γεγονός ότι η Αριθ.Πρωτ: 2232.17/01/16/05-02-2016 όμοιος διαγωνισμός μας ματαιώθηκε.

### ΕΠΑΝΑΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

**1. Δημόσιο Ανοικτό Πλειοδοτικό Διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές αποκλειόμενης τη δια προφορικών προσφορών συνέχισης αυτού και με κριτήριο την υψηλότερη προσφορά, για την ανάδειξη πλειοδότη, ο οποίος θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ στην Πρέβεζα.**

2. Το κυλικείο βρίσκεται στο ισόγειο κτηρίου της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ καλύπτοντας επιφάνεια περίπου 32 τ.μ., χωρίς δικαίωμα επέκτασης του χώρου.

3. α) Ο Διαγωνισμός θα γίνει στο κατάστημα της Ακαδημίας Εμπορικού Ναυτικού Ηπείρου, Βαθύ Πρέβεζας και ειδικότερα στο γραφείο κ. Διοικητή, την 23/03/2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30' π.μ. από την αρμόδια Επιτροπή της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ.

β) Η διάρκεια της μίσθωσης του κυλικείου θα είναι για τρία (03) έτη (από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης) αποκλειόμενης της παράτασής της. Η ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ διατηρεί το δικαίωμα μεταφοράς του χώρου λειτουργίας του κυλικείου σε οποιονδήποτε χώρο της.

γ) Το ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα εκκίνησης ορίζεται στο ποσό των **εξακοσίων είκοσι ευρώ (620,00 €)**.

δ) Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει από τον διαγωνισμό θα είναι σταθερό για όλη τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης, θα επιβαρύνεται με το χαρτόσημο 3,6 % που αναλογεί και θα αποδίδεται από τον μισθωτή, διατραπεζικά σε λογαριασμό που θα του κοινοποιηθεί με την υπογραφή της σύμβασης, απευθείας στο ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ (Μ.Τ.Ν.), οδός Γλαδστώνος αριθμ.01-Αθήνα, μέσα στο πρώτο πενήθημερο κάθε μήνα προκαταβολικά. Στη συνέχεια δε το σχετικό αποδεικτικό θα παραδίδεται στην ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ για ενημέρωσή της.

ε) Κατά το χρονικό διάστημα από 06 Ιουλίου (λήξη διδακτικού έτους) έως και 31 Αυγούστου έκαστου έτους, ο μισθωτής θα καταβάλλει το ενοίκιο μειωμένο κατά 50 % , λόγω των θερινών διακοπών.

4. Ο πλειοδότης (μισθωτής) έχει το δικαίωμα τοποθέτησης και εκμετάλλευσης μέχρι δυο (02) αυτόματων πωλητών καφέ-αναψυκτικών και συναφών ειδών , σε χώρο που θα του υποδειχθεί από την Διοίκηση της ΑΕΝ.

5. Ο πλειοδότης (μισθωτής) υποχρεούται στην πληρωμή λογαριασμών του ηλεκτρικού ρεύματος, του καταναλισκόμενου ύδατος του κυλικείου καθώς και όλων των τελών-φόρων κλπ που συμπεριλαμβάνονται στους εν λόγω λογαριασμούς , κάθε τρίμηνο, κατόπιν σχετικών μετρήσεων της αρμόδιας επιτροπής της ΑΕΝ στους ήδη τοποθετημένους εντός του κυλικείου ειδικούς μετρητές. Επίσης τον εκμισθωτή βαρύνουν οι δαπάνες συντήρησης και λειτουργίας όλων των εγκαταστάσεων των εκμισθούμενων χώρων (υδραυλικών-ηλεκτρικών κλπ).

6. Ο μισθωτής υποχρεούται να εφαρμόζει την σχετική νομοθεσία αναφορικά με τις τιμές των παρεχόμενων ειδών, ως επίσης τις σχετικές εντολές και οδηγίες της Ακαδημίας.

7. Η είσοδος και η παραμονή των σπουδαστών και του προσωπικού της Σχολής στο χώρο του εντευκτηρίου, που ευρίσκεται απέναντι από το κυλικείο, είναι ελεύθερη, τόσο κατά τις ώρες λειτουργίας του κυλικείου, χωρίς την υποχρέωση λήψης διατιθεμένων ειδών, όσο και κατά τις ώρες που δεν λειτουργεί αυτό.

8. Ο πλειοδότης (μισθωτής) υποχρεούται όπως:

- α) Εφοδιασθεί με την προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας κυλικείου το συντομότερο και αν είναι δυνατόν πριν την έναρξη λειτουργίας.
- β) Διαθέτει όλα τα είδη κυλικείου σε ικανή ποσότητα και ποικιλία, ώστε να καλύπτονται κατά το δυνατόν οι απαιτήσεις των σπουδαστών και του προσωπικού της Σχολής.
- γ) Εξασφαλίσει τη συνεχή και κανονική λειτουργία του κυλικείου με την διάθεση κατάλληλου και επαρκούς προσωπικού, εφόσον κριθεί αναγκαίο, για την εξυπηρέτηση των σπουδαστών και του προσωπικού της Σχολής, υποχρεωμένου του προσωπικού (κυλικείου) να φέρει την προβλεπόμενη από τις υγειονομικές διατάξεις ενδυμασία, τα απαραίτητα έγγραφα υγείας και να είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Εντός ενός (1) μηνός από την υπογραφή της σύμβασης, ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να επιδείξει στην Διοίκηση της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ, τα πρωτότυπα βιβλιάρια υγείας του προσωπικού που θα εργάζεται στο κυλικείο, θεωρημένα από τις αρμόδιες αρχές, καθώς και βεβαιώσεις- καταστάσεις ασφάλισης αυτών αρμόδιου ασφαλιστικού φορέα. Ο μισθωτής, ως εργοδότης για το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει, είναι υπεύθυνος για όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εργασιακή σχέση σύμφωνα πάντα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- δ) Εξοπλίσει το κυλικείο με τα απαραίτητα ψυγεία, βιτρίνες, λοιπά μηχανήματα και σκεύη, για την απρόσκοπτη λειτουργία του.
- ε) Τηρεί με σχολαστικότητα όλες τις σχετικές με τη λειτουργία του κυλικείου υγειονομικές, αγορανομικές, αστυνομικές και άλλες διατάξεις καθώς και τις οδηγίες ή εντολές της Διοίκησης της ΑΕΝ.
- στ) Διατηρεί τους χώρους και τα προσφερόμενα είδη καθαρά, υποκείμενα σε Υγειονομικό έλεγχο αρμόδιας Αρχής και της Διοίκησης της ΑΕΝ.
- ζ) Έχει αναρτημένο πίνακα που να αναγράφει τα προσφερόμενα είδη με τις αντίστοιχες τιμές καθώς και το ωράριο λειτουργίας, μετά από προηγούμενη έγκριση της Διοίκησης της Σχολής.
- η) Διατηρεί το μίσθιο σε άριστη κατάσταση, προστατεύει αυτό από τυχόν ζημιές, ευθυνόμενος για την αποκατάσταση κάθε ζημιάς που θα προκαλέσει σε αυτό, μέχρι τη λήξη της σύμβασης μίσθωσης. Για λόγους υγιεινής ο μισθωτής τουλάχιστον μια φορά το χρόνο λαμβάνει μέτρα μυοκτονίας, απεντόμωσης και απολύμανσης.
- θ) Απαγορεύεται ρητά η πώληση οινοπνευματωδών ποτών και η παροχή παντός τυχερού ή μηχανικού παιχνιδιού, παιγνιοχαρτών, λαχείων κ.λ.π. στον ευρύτερο χώρο του κυλικείου.
- ι) Μεριμνά για την αισθητική του χώρου (τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων εσωτερικά, εξωτερικά κλπ). Ειδική επιτροπή της ΑΕΝ θα ελέγχει την υποχρέωση αυτή.
- ια) Να είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι κάθε Αρχής και των καταναλωτών, σύμφωνα με τους νόμους του κράτους.
- ιβ) Εφοδιαστεί με κατάλληλο **Πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ασφάλειας τροφίμων κατά το πρότυπο ISO 22000:2005, από διαπιστευμένο Φορέα Πιστοποίησης (εσωτερικού ή εξωτερικού), το οποίο θα πρέπει να βρίσκεται σε ισχύ το αργότερο εντός τριών (03) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. Σε περίπτωση μη Πιστοποίησης, θα κινείται διαδικασία λύσης Σύμβασης μίσθωσης.**

9. Ο πλειοδότης (μισθωτής) μετά την λήξη ή την οποιαδήποτε λύση της μίσθωσης δεν δικαιούται να ζητήσει οποιαδήποτε αποζημίωση για την πραγματοποίηση των δαπανών εγκατάστασης και λειτουργίας, όλα δε τα υπ' αυτού τοποθετημένα κινητά είδη (εξοπλισμός κυλικείου), παραμένουν στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού.

10. Ο πλειοδότης (μισθωτής) :

- α) δεν δικαιούται, για οιοδήποτε λόγο, να ζητήσει την μείωση του μισθώματος από την κατακύρωση της μίσθωσης σε αυτόν και μέχρι τη λήξη της σχετικής σύμβασης, ούτε να ζητήσει έκπτωση ή απαλλαγή καταβολής του μισθώματος λόγω αργιών, κατά την καλοκαιρινή περίοδο, τα Χριστούγεννα, το Πάσχα κλπ., ή σε τυχόν περίοδο αποχής σπουδαστών και απεργίας των καθηγητών.
- β) δεν μπορεί να προσλάβει συνέταιρο, ούτε να εκχωρήσει σε τρίτον, μέρος ή το όλον από τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση μεταξύ αυτού και του εκμισθωτή, χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση του τελευταίου.

11. Η λειτουργία του κυλικείου πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

12. Η ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ έχει το δικαίωμα της μονομερούς λύσης της σύμβασης με τον μισθωτή, όταν καταστεί αναγκαία η ιδίωξη του μισθίου. Στην περίπτωση αυτή, η απόφαση για τη λύση της σύμβασης κοινοποιείται στον μισθωτή τρεις (03) τουλάχιστον μήνες πριν την λύση της σύμβασης. Ο μισθωτής δεν δικαιούται να αξιώσει καμία αποζημίωση, δικαιούμενος μόνο εις την απαλλαγή ή σε περίπτωση προκαταβολής την επιστροφή του μη δεδουλευμένου μισθώματος.

13. Η παράβαση των όρων της Σύμβασης και ιδιαίτερα η αδικαιολόγητη διακοπή λειτουργίας του κυλικείου πέρα από τις τρεις (03) ημέρες, με υπαιτιότητα του μισθωτή καθώς και η αδικαιολόγητη καθυστέρηση πληρωμής του

ενοικίου πέραν του διμήνου, συνεπάγεται, την λύση της μίσθωσης, την έξωση του μισθωτή κατά την διαδικασία του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και όλες τις συνέπειες που προβλέπει η Παράγραφος 3 του άρθρου 44 του Π.Δ. 715/79 (βεβαίωση καταλογισμού και είσπραξη κατά διαδικασία είσπραξης Δημοσίων Εσόδων).

14. α) Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα που ασκούν στο εσωτερικό της χώρας Εμπορικό, Βιομηχανικό ή Βιοτεχνικό επάγγελμα το οποίο είναι σχετικό με το αντικείμενο του διαγωνισμού, με την επίδειξη της Αστυνομικής τους Ταυτότητας και εφόσον προσκομίσουν τα απαραίτητα αναφερόμενα δικαιολογητικά παραρτήματος Ι.

β) Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτοί :

- Όσοι αποκλείστηκαν από άλλους διαγωνισμούς για προμήθειες, παροχή υπηρεσιών και μίσθωσης χώρου, του Δημοσίου και ΝΠΔΔ.
- Όσοι αποκλείστηκαν τελεσίδικα ή έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από οποιαδήποτε Δημόσια Υπηρεσία, ΝΠΔΔ επειδή δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.
- Όσοι αποδεδειγμένα οφείλουν ποσά παρελθουσών ετών από την εκμετάλλευση του κυλικείου της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ, με τις προσφορές τους να απορρίπτονται και δεν αποσφραγίζονται κατά την αξιολόγηση.
- Όσοι παρουσιάζουν τυχόν νομικούς περιορισμούς λειτουργίας της επιχείρησής τους.

15. Οι προσφορές που θα υποβληθούν στον διαγωνισμό, θα ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για χρονικό διάστημα εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την επόμενη ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού και θα υποβάλλονται μέσα σε φάκελο σφραγισμένο σε δύο αντίγραφα. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται επί ποινή απορρίψεως σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά». Τα λοιπά στοιχεία – δικαιολογητικά τοποθετούνται σε χωριστό φάκελο. Οι προσφορές υποβάλλονται μέχρι την προσδιορισθείσα ημέρα και ώρα διεξαγωγής του διαγωνισμού.

16. Απαγορεύεται η πώληση οινοπνευματωδών ποτών, η τοποθέτηση διαφημιστικών και η χορήγηση επιτραπέζιων παιγνίων (εκτός σκάκι) από τον ανάδοχο του κυλικείου.

17. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό, η προσφορά συνοδεύεται από εγγύηση ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα των εξακοσίων είκοσι ευρώ (620,00€) και θα έχει χρονική ισχύ σαράντα πέντε (45) ημερολογιακών ημερών από την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού. Η καταβολή της εγγύησης θα γίνει με κατάθεση εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας παρόμοιας με υπόδειγμα Α παράρτημα ΙΙ ή με γραμμάτιο παρακαταθήκης του ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

18. Προ της υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης, ο πλειοδότης (μισθωτής) υποχρεούται να αυξήσει την εγγύηση ώστε αυτή να ανέλθει σε ποσό ίσο με το διπλάσιο του μηνιαίου μισθώματος που επιτεύχθηκε, συμπεριλαμβανομένου αναλογούντος χαρτοσήμου 3,6%, και με χρονική ισχύ τριών (03) ετών και δύο (02) μηνών. Η εγγύηση αυτή, παρόμοια με υπόδειγμα Β παράρτημα ΙΙ ή γραμμάτιο παρακαταθήκης του ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, παραμένει μέχρι τη λήξη της μίσθωσης στην ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ, σαν εγγύηση για την ακριβή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης και η οποία επιστρέφεται στον μισθωτή εντός ενός (01) μήνα από τη λήξη της μίσθωσης και εφόσον δεν υπάρχουν οικονομικές εκκρεμότητες προς την ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ. Στους υπολοίπους που συμμετείχαν στον διαγωνισμό, η εγγύηση επιστρέφεται εντός πέντε (05) ημερών από την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

19. Η κατακύρωση ή όχι του αποτελέσματος του διαγωνισμού, υπόκειται στην έγκριση της αρμόδιας Περιφέρειας που εδρεύει η Σχολή.

20. Η κατακύρωση του διαγωνισμού στον προκριθέντα πλειοδότη γνωστοποιείται εγγράφως σε αυτόν και καλείται, όπως μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης. Εάν ο πλειοδότης, στον οποίο κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες, το ΥΝΑΝΠ κηρύσσει αυτόν έκπτωτο και καταπίπτει υπέρ του Κ.Ν.Ε. η εγγύηση συμμετοχής που κατατέθηκε. Στη συνέχεια η Υπηρεσία προβαίνει σε νέα εκμίσθωση, χωρίς διαγωνισμό, από τον πίνακα κατάταξης του διαγωνισμού. Σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη που δεν προσήλθε για την υπογραφή της σύμβασης, χρεώνεται η πληρωμή της τυχόν επί ελλειπούς διαφοράς του μισθώματος, μέχρι τη λήξη του χρόνου μίσθωσης που ορίζεται στην διακήρυξη.

21. Η ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο και της οποίας όφειλε αυτός να λάβει γνώση και δεν υποχρεούται εκ του λόγου αυτού, σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή σε λύση της μίσθωσης.

22. Η ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ δεν υποχρεούται στην εγκατάσταση του μισθωτή στο μίσθιο, ούτε απαλλάσσεται αυτός της πληρωμής του μισθώματος, εάν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητα της ΑΕ.Ν.

23. Τα έξοδα δημοσίευσης περίληψης της Διακήρυξης καθώς και τα τέλη χαρτοσήμου βαρύνουν τον πλειοδότη. Σε περίπτωση που δεν αναδειχθεί πλειοδότης, τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν Πάγια Προκαταβολή Κεφαλαίου Ναυτικής Εκπαίδευσης (Κ.Ν.Ε.) ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ.

24. Εάν κάποιος πλειοδότης ενεργεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην επιτροπή και να προσκομίσει το νόμιμο πληρεξούσιο ή παραστατικό εκπροσώπησης.

25. Κατά της νομιμότητας της διακήρυξης, της συμμετοχής πλειοδότη ή της νομιμότητας διεξαγωγής του διαγωνισμού, επιτρέπεται η υποβολή ενστάσεων ενώπιον της Επιτροπής, η οποία αποφάινεται οριστικά για αυτό. Οι εν λόγω ενστάσεις υποβάλλονται μόνο από αυτούς που συμμετέχουν στο διαγωνισμό εγγράφως, κατά την διάρκεια αυτού ή εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από την λήξη διενέργειας αυτού.

26. Τους όρους της παρούσας ως και κάθε σχετική λεπτομέρεια μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να πληροφορούνται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από την ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ και στα τηλέφωνα 2682022095-96-97.

27. Η παρούσα να δημοσιευθεί περιληπτικά δις σε μια ημερήσια εφημερίδα της έδρας της ΑΕΝ & μια εφημερίδα της έδρας του ΥΝΑΝΠ, να αναρτηθεί στις ιστοσελίδες ([www.yen.gr](http://www.yen.gr)), ([www.hcg.gr](http://www.hcg.gr)) & ([diavgeia.gov.gr/](http://diavgeia.gov.gr/)), καθώς επίσης και να τοιχοκολληθεί σε εμφανές σημείο της εισόδου του καταστήματός της.

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

1. ΥΝΑΝΠ/Α.ΛΣ-ΕΛ.ΑΚΤ/ΔΕΚΝ-Β'
2. ΥΝΑΝΠ/Α.ΛΣ-ΕΛ.ΑΚΤ/Γρ. e-gov
3. Απ.Δ/ση Ηπείρου-Δυτ. Μακ. Ν. Πρέβεζας
4. Περιφέρεια Ηπείρου/Π.Ε. Πρέβεζας
5. Δήμος Πρέβεζας
6. Λιμεναρχείο Πρέβεζας
7. Εμπορικό Επιμελητήριο Πρέβεζας

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ**

**Πλοίαρχος Α.Σ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

Ανήκει στην 2232.17/11/16/11-03-2016 Διακήρυξη Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου της Α.Ε.Ν/ΗΠΕΙΡΟΥ.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**  
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ**

- 1) **Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας** πρωτότυπο ή φωτοαντίγραφο νόμιμα επικυρωμένο, καθώς και **ασφαλιστικής ενημερότητας** από τα οποία θα προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- 2) **Απόσπασμα Ποινικού μητρώου** πρωτότυπο ή φωτοαντίγραφο νόμιμα επικυρωμένο, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας.
- 3) **Πιστοποιητικό του οικείου του συμμετέχοντα Επιμελητηρίου**, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά του και αφετέρου ότι εξακολουθεί να παραμένει εγγεγραμμένος μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης ή βεβαίωσης άσκησης επαγγέλματος από αρμόδια Δημόσια Αρχή ή Αρχή Τοπικής Αυτοδιοίκησης με ημερομηνία έκδοσης εντός του τελευταίου εξαμήνου.
- 4) **Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής**, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελεί σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή πτωχευτικό συμβιβασμό. Σε περίπτωση που δεν εκδίδεται στο όνομά του το ανωτέρω πιστοποιητικό, θα υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση περί της αντικειμενικής αυτής αδυναμίας.
- 5) **Βιογραφικό σημείωμα**, το οποίο θα αναφέρει υπό μορφή δήλωσης την προηγούμενη επαγγελματική του εμπειρία με συνημμένα όλα τα αποδεικτικά έγγραφα. Ιδιαίτερα να αναφερθεί και να προσκομισθούν τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα για δραστηριότητα σε κυλικεία Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων κάθε βαθμίδας.
- 6) **Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής** (παρόμοια με υπόδειγμα Α ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ ή γραμμάτιο παρακαταθήκης του ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων).
- 7) **Πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης ασφάλειας τροφίμων** κατά το πρότυπο ISO 22000 (HACCP), από διαπιστευμένο Φορέα Πιστοποίησης (εσωτερικού ή εξωτερικού), το οποίο θα πρέπει να βρίσκεται σε ισχύ το αργότερο εντός τριών (03) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. Σε περίπτωση μη Πιστοποίησης, θα κινείται διαδικασία λύσης Σύμβασης μίσθωσης.
- 8) Όλοι οι συμμετέχοντες πέραν των παραπάνω θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής) όπου θα δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση του προς εκμίσθωση χώρου, ότι αποδέχονται πλήρως τα καθοριζόμενα στους ειδικούς όρους αυτής της διακήρυξης και ότι δεν εμπίπτουν στις εξαιρέσεις του άρθρου 14 παρ. Β της παρούσας διακήρυξης.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό με εκπροσώπους τους, υποβάλλουν μαζί με τη προσφορά νόμιμο πληρεξούσιο.

**Έλλειψη δικαιολογητικών, πλην εκείνων που αναφέρονται στην περίπτωση (7) Πίνακα Δικαιολογητικών, αποτελεί λόγο αποκλεισμού του ενδιαφερόμενου από την διαδικασία του διαγωνισμού.**

Ανήκει στην 2232.17/11/16/11-03-2016 Διακήρυξη Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

(Α)

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όνομασία Τράπεζας (1).....  
Κατάστημα .....  
(Δ/νση οδός – αριθμός ΤΚ FAX)

Ημερομηνία έκδοσης .....

Προς: ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡΙΘΜ. .... ΕΥΡΩ .....(2)

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ .....(2) υπέρ του..... (3) Δ/νση ..... δια τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό που θα διενεργηθεί την..... (4) για την ανάδειξη πλειοδότη που θα εκμεταλλευτεί το κυλικείο της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ, σύμφωνα με την σχετική προκήρυξη δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις του εν λόγω πλειοδότη καθ' όλο το χρόνο ισχύς της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας, ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Η παρούσα ισχύει μέχρι την (5) .....

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

Διατελούμε με τιμή

(6).....

- 
- 1.Επωνυμία εκδότη εγγύησης
  2. Το ποσό της εγγύησης αριθμητικά και ολόγραφα
  - 3.Επωνυμία αυτού υπέρ του οποίου εκδόθηκε η εγγύηση
  - 4.Ημερομηνία διαγωνισμού
  - 5.Χρονική ισχύς εγγυητικής εφόσον η εγγύηση είναι με ορισμένη ημερομηνία λήξης
  - 6.Όνοματεπώνυμο – Υπογραφή του εκπροσώπου της Τράπεζας

Ανήκει στην 2232.17/11/16/11-03-2016 Διακήρυξη Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ.

(B)

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

ΤΡΑΠΕΖΑ.....(1)..... (2).....

Προς: ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΑΡΙΘΜΟΣ .....(3) ΕΥΡΩ .....(4)

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε με την παρούσα ότι σας εγγυόμαστε ανεπιφύλακτα και ανέκκλητα, παραιτούμενοι της ένστασης της διζήσεως υπέρ .....(5), μέχρι το ποσόν των .....(4) στο οποίο και μόνο περιορίζεται η εγγύησή μας για την καλή εκτέλεση από τον παραπάνω της Σύμβασης που θα υπογραφεί, για την ανάδειξη πλειοδότη που θα εκμεταλλευτεί το κυλικείο της ΑΕΝ/ΗΠΕΙΡΟΥ υστέρη από τον διαγωνισμό που διενεργήθηκε την .....(6). Από αυτήν την εγγύηση θα απαλλάξουμε τον ενδιαφερόμενο πελάτη μας μετά την επιστροφή της παρούσας ή με βάση την έγγραφη εντολή σας.

Διευκρινίζεται ότι η παρούσα εγγυητική ισχύει μόνο για την καλή εκτέλεση των προβλεπόμενων του πιο πάνω διαγωνισμού όρων και απαιτήσεων επ'αυτού για τον οποίο εγγυόμαστε.

Η παρούσα ισχύει μέχρι την .....(7).

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα σας καταβάλουμε χωρίς αντίρρηση, ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή) ολικά ή μερικά, σε περίπτωση ολικού ή μερικού καταλογισμού της εγγύησης καλής εκτέλεσης σε βάρος αυτού υπέρ του οποίου εκδόθηκε η παρούσα, μέσα σε τρεις ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας προς εμάς.

Σημειώστε, παρακαλούμε, ότι η παροχή εγγυητικών επιστολών έκδοσης της Τράπεζάς μας δεν έχει υπαχθεί σε κανένα περιορισμό ποσοτικού ορίου με τις σχετικές Υπουργικές διατάξεις, (ή δηλώνουμε ομοίως με την παρούσα ότι δεν υφίσταται παράβαση των διατάξεων για όριο της Τράπεζάς μας σε σχέση με τις εγγυητικές επιστολές).

Διατελούμε με τιμή

.....(8).....

1. Επωνυμία εκδότη εγγύησης
2. Τόπος - χρονολογία
3. Στοιχεία της εγγυοδοσίας
4. Το ποσό της εγγύησης αριθμητικά και ολόγραφα
5. Ονοματεπώνυμο αυτού υπέρ του οποίου εκδόθηκε η εγγύηση
6. Ημερομηνία διεξαγωγής διαγωνισμού
7. Χρονική ισχύ εγγυητικής εφόσον η εγγύηση είναι με ορισμένη ημερομηνία λήξης.
8. Υπογραφή και ονοματεπώνυμο εκπροσώπου της Τράπεζας.